

B+B Bauen im Bestand

Themenvorschau

01/2022

Anzeigenschluss: 25.01.2022

Erscheinungstermin: 15.02.2022



Abb.: Baumit

Innenputze: Im Dienste gesunder Raumluft

Neben sichtbaren architektonischen Merkmalen, Strukturen, Farben und Einrichtungsgegenständen beeinflussen auch bauphysikalische und bauchemische Faktoren, wie wir uns in Innenräumen fühlen. Innenputze tragen hierzu bei. Sie übernehmen immer mehr nicht nur ästhetische Funktionen, sondern regulieren zum Beispiel auch die Raumluftfeuchte und absorbieren Schadstoffe. So tragen sie zu einer gesunden Raumluft bei.



Abb.: Dr. Christoph Franzen

Feuchteschäden: Salze reduzieren

Zusammen mit Feuchtigkeit wandern fast immer auch bauschädliche Salze durch Mauerwerk aus porösen Baustoffen. Durch Hydratations- und Kristallisationsprozesse führen diese zunächst nicht nur zu optischen Beeinträchtigungen sondern in der langfristigen Folge zur Entfestigung des Gefüges und zum Zerfall des Baustoffs. Eine mögliche Gegenmaßnahme sind im Rahmen eines Sanierungskonzepts Kompressen, um die Gehalte an bauschädlichen Salzen zu reduzieren.



Abb.: ennac GmbH

Nachhaltigkeit: Kriterium für die Produktwahl

Baumaßnahmen im Bestand sollten in der Planung einer vollständigen Nachhaltigkeitsbetrachtung unterzogen werden. Helfen kann dabei eine Matrix, die ökologische, ökonomische, soziale und technische Aspekte bewertet. Diese umfassen wiederum verschiedene Kriterien wie Haltbarkeit, Instandsetzungsfreundlichkeit, Fehlertoleranz, Ökologie etc. Jedes Kriterium lässt sich anhand eines Punktesystems bewerten. So kann man die Nachhaltigkeit verschiedener Varianten miteinander vergleichen.



Abb.: Passivhaus Institut

Energetische Sanierung: Verbraucht wie berechnet

Im Rahmen des EU-Projekts „SINFONIA“ wurden großflächige Sanierungen durchgeführt und begleitet. Das Monitoring über die tatsächlichen Verbrauchsdaten zeigt, dass Energieeinsparungen von bis zu 85 Prozent möglich sind, wenn auf eine hohe Sanierungsqualität geachtet wird. Wichtigste Maßnahmen waren die Außenwanddämmung, der Fenstertausch, die Wärmebrückenreduktion, die Verbesserung der Luftdichtheit und die Integration einer Lüftung mit Wärmerückgewinnung.

Kontakt:

Media Sales Service
mediasales.service@rudolf-mueller.de
Telefon +49 (0)221 54 97-922